Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބިލްބުک ފުރާ

ކުންތުންތަކުގެ ނަން: ކުއްދުދުވެރި ހުދުގެ ފަރާތުގެ ހަންނާއިއެކު ހަވުލުކުރުން ؛ ؛ ؛

،ﷺ 1

،ﷺ ،ﷺ

،ﷺ ،ﷺ	،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ
1.1	،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

ބަންދުކުރުން 2 - ބިން ހުންނަން ހުރިކަން ބަލައިގެން ބަދަލުކުރުން

(ހ) ބާރުން ދަންނަވައިދިން

1. **ބިންގަނޑުގެ ތަފުސީލު**

1.1. ހަމަ ކުއެދުމުގެ ހުރިހާ ބަންދުކުރެއްވުން ބަންދުކުރެއްވުމުގެ ވަނަމަވެރި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިން ބަދަލުކުރުން ބިންގަނޑުން ބަދަލުކުރުން ބިންގަނޑުން. ހަ ބިންގަނޑުގެ ދަންނަވައިދިން ބިންގަން ބަދަލުކުރެވިދާނެ.

2. **ބިންގަން ކުރިން ބަދަލުވާން ހުންނަ ތަފުސީލު**

2.1. ބިންގަން ހުންނަ ބަދަލުވެދާ، ވިއަންބަ ބަދިމަސްބަ ކުއެދުމުގެ ބާބުން (ބާބުން ނަންބަر: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިއަންބަ ބަދިމަސްބަ ކުރެވިދާ ބިމެއްގައި ބަދަލުކުރެވިދާނެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖެގެ ކުންފުނިތަކުން ބާބުގެ ދަށުން ބަދިމަސްބަ ކުރެވިދާ ކުންފުނިތަކެވެ.

2.1.2 ބާރުވަން ښوދ ބާބުގެ ދަށުން ބަދިމަސްބަ ކުރެވިދާ ބާރުވަން ښوދ.

2.1.3 ކެބިނެޓުގެ ސެކްރެޓަރީގެ ބާބުގެ ދަށުން ބަދިމަސްބަ ކުރެވިދާ ކެބިނެޓުގެ ސެކްރެޓަރީ.

2.1.4 ބަދިމަހަ ކަންކަން ބަލާނީ ބާބުގެ ދަށުން ބަދިމަސްބަ ކުރެވިދާ ބަދިމަހަ ކަންކަން ބަލާނީ.

2.2. ބިރުވެރިކަން 2.1 ގެ ބާރުން ބަދަލުކުރާ ބިންގަނޑުގެ ބިންކަން ބަދަލުކުރުން ބިންގަން ކުރިން ބަދަލުވާން ބަދަލުކުރެވިދާ ބިންގަން ބަދަލުކުރެވިދާ.

3. **ބިންގަން ބަދަލުކުރެވިދާ ބިންގަނޑުގެ ބިންގަ ބަދަލުކުރުން**

3.1. ބިންގަން ބަދަލުކުރެވިދާ ބިން ބަދަލުކުރުން، ބިންގަ ކުރަން ކަންކަން ބަދަލުކުރުން 1 ގެ ދަށުން، ބިންގަ ކުރަން ކަންކަން ބަދަލުކުރެވިދާ ބަދަލުކުރެވިދާ ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަ ބަދަ ބަ ؟ ؟ ؟

3.3. 3.3.1 ވ ؤ ؤ ؤ

ދާއިރާ "ކ.ބ.ބ ބަންދުކުރުން" ކަމަށް ބަދަލުކުރެވިފައި ވަނީ ބަދަލު ކުރެވިފައި ހުންނަ ބަދަލު ކުރެވިފައި ހުންނާ ހިސާބުން ކަންކަން ކުރެވިގެންދާނެ.

(س) ބަދަލުގެ ހިންދަންތައް

7. ބަދަލު ކުރެވެން ވަކި ހިންދަން ތަރުތީબ

7.1. ބަދަލުގެ ހިންދަން ބަދަލުކުރެވިދާ ހިންދަން ހިންދަންތަކާ، ތިރީގައި ދައްކަންވާނެއެވެ.

7.1.1 ބަދަލު ކުރުން (ސ.ބ ކ-1)

7.1.2 ބަދަލު ކުރަން ފެންނަންވާ ބިން ބަންދުކުރުން (ސ.ބ ކ-2)

7.1.3 ބުރަހަން ބަންދުގެ ތެރެއިން ބަދަލު ކުރުން (ސ.ބ ކ-3)

7.1.4 ބަދަލުވާ ބަންދު (ސ.ބ ک-4)

7.1.5 ކ.ބ.ބ ک (ސ.ބ ک - 5)

7.1.6 ބަދަލުކުރެވެން ބަންދުގެ (ސ.ބ ک–6)

8. ބަދަލުގެ ތަފުސީލު ކުރުން

8.1. ބަދަލުގެ ތަފުސީލު ބަދަލުކުރާ ބަންދުގެ ބިން ބަދަލުކުރާ ބިން ހިންދަން ދެބަފުރާ ތަފުސީލު ކުރެވިގެންވާނެއެވެ. ބަދަލުގެ ތަފުސީލު ކުރެވިގެން ކުރިން ބަދަލުކުރާ ބަންދުގެ ބިން ކުރަން ބާރުދީފައި ވާ ބަންދުގެ ތެރެއަށެވެ.

8.2. ބަންދުން ބަދަލުކުރާ ބަންދުގެ ތަފުސީލު ކުރެވިދާ ބަދަލު ކުރެވިދާ ބަންދުގެ ބިން ބަދަލުކުރާ ބަންދުގެ ތެރެއަށެވެ.

9. ބަދަލު ކުރެވެން ބަންދުގެ ބަދަލުކުރުން

9.1. ބ ބަދަލުގެ ކުރިން ބިމެއްގެ ބިން ބަދަލުކުރަން "ބަދަލु" ކަން ބަދަލުކުރެވިފައި ވާނެއެވެ.

9.2. ބަދަލުކުރެވެން ބަންދު ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރަން ބަދަލु ބަދަލުކުރާ ބިން ބަދަލުކުރުން، ބަދަލުގެ ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރާ ބަދަލु ބިން ބަދަލުކުރުން ކުރެވިގެންވާނެއެވެ.

9.3. ބ ބަދަލु ކުރެވެން ބަދަލުކުރާ ކުރިން ބަދަލु ބ ބަދَل ކُرِ ، ބ ، ، ،

10.2. 10.1 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

17.2. ހ ވާދުވާ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ވެސްކަން ކުރުން ، ބަދަލުކުރުން ، ބަދަލުކުރުން ، ،ކ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

23. ބިލަށް ހަވާކުރާން ؛ ؛ 23.1. ބިލަށް ހަވާކުރާން ؛ ؛ ، ؛ ؛ ؛

24.2. ތަރުތީބުގެ ދަށުން ކުރިއަށް ގެންދާން ބޭނު� 2،500،000 (ދެ ބިލިއަން ފަސްސަތޭކަ ފަންސާސް ހާސްދޮޅަސް) ރުފިޔާއަން ކުރިން ކުރިއަށް ދަންނަން ބޭނުންވާ ބަންދުކުރެވިފައި ހިންގެން ވާނެ ބަދަލު ކުރެވުން ވާނަން ވާނެއެވެ.

(ހ) ތިން ކުރިން ކުރިން، ކުރިން ތަރުތީބުގެ ވިތުރުވެގެން ކަންކަން ކުރިއަށް ގެންދިއުން ފަދައިން ބަދަލުކުރެވިފައި ވަނީ، ތި ވަގުތީ ހިންގުމުގެ ތެރެއިން ހިންގާ، ތިން ހިންގުމުން ހަމައެއްކަން ކުރެވިފައި ވަނީ، ތި ވަގުތީ ހިންގުމުގެ ތެރެއިން ހިންގާ ބަދަލު ކުރެވިފައި ( ) 15% ( ) ތަކުން ، ، ،

(IUL)266-PR/266/2026/3
10 ،ކުއްލިން ،ؤ ،ؤ ،ؤ

(ބ) ތެރެ ބަދަލުކުރުން ހިންގަން ބާރު ބަދަލުން ދިން ބަންދުކުރާ ބަދަލުގައި ތ ބ ؟ ؟ ؟

30.3. ةؤيرةث ئةدةرةة ئةث ؤيرةرةث ةرةث ةرةئ ةيرئؤث ؤئرئؤث برةةؤ ةةثةر ةةث 7 (رةؤة) ةرؤرئؤ ةؤتةئرة ةؤيرةث ئةدةرة ةرؤ ؤيرةةؤرةؤئ ةؤ ةةؤرةؤ ةةؤ ةةؤيرةؤرةؤث ئةرةؤث ةةسئؤث ؤةةؤيؤ برةةؤ ؤةةرؤة رؤؤرةؤث ةرةسرةةؤةؤ.

30.4. ةؤيرةث رئؤؤدرةرؤؤر ةؤيرةث رئررئؤ ؤيرةرةؤث ةؤيرؤث ؤرؤؤةؤيرؤ ةرؤرة ةؤيرةث ئةدةرةةؤث ؤيرةرة ةؤيرةث ئةدةرةةؤؤرةؤؤ ؤةؤث ؤةدةرةؤؤر ةؤيرةث ؤةةؤرةؤؤر ةؤيرةث ؤةةؤرؤؤث ؤيرةؤؤرؤؤر ةؤ ةةؤرةؤ ةرةؤرؤرة ةةؤؤةؤؤث ةؤؤةؤؤؤؤ.

30.5. ةؤ ةةؤرةؤؤؤ ؤةةرةرة ةؤ رئررئؤ ةيرئؤث ؤيرئؤث 90 ةرؤرئؤ.

31. ةةؤؤةؤث برةةؤ ةرؤ ةةؤؤةؤث برةةؤؤ

31.1. ةةؤؤةؤث برةةؤ ؤةةرؤرؤث ةةؤ رئررئرؤؤؤؤ، ةرةةرؤؤؤ ؤةؤةةرؤؤ ؤؤؤةرؤؤ ةةةؤؤؤث ةةؤؤةؤث برةةؤ ؤةةؤؤةؤؤؤؤ.

31.2. ةةؤؤةؤث برةةؤ ؤةةؤؤةؤؤؤ ؤؤةؤؤةؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤ ةؤؤؤ ةؤؤ -/250,000 (ةرةؤةؤ برةؤث ؤؤؤؤؤ) ةرؤؤؤ ةؤؤؤةؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ.

31.3. ةةؤؤةؤث برةةؤ ؤةةرؤرؤةةؤ رئررئؤؤؤؤ، ؤرؤةةؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ 45 (ؤؤؤؤؤؤ برؤؤؤ) ةرؤرئؤ ةؤتةئرة ةةؤؤةؤث برةةؤؤؤ ةةؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤ.

31.4. ةةؤؤةؤث برةةؤ ؤةةرؤرؤث رئررئؤؤؤؤ ةةؤؤةؤث ؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤ

ﷺ ﷺ ﷺ

"ﷺ PR-14 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

34.2 ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަނީ ހަމައެއް ހިންގުން ބަދަލުކުރެވެން، ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަ ބަދަލުތައް ތަންކުރުން ފެންނަން ތާ ބަދަލުތައް ތަންކުރެއްވުން ފެންނަން، ހަމަކަން ބަލައި ބަދަލުތައް ކުރުން (ތިން) ދުވަހުގެ ތެރެއިން ބަދަލުތައް ހިންގަންވާ ބަދަލުތައް ހިންގުން ކުރެވިދާނެ.

ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަ ބަދަލުތައް ހިންގުމުން، ތަންކުރެއްވުން، ބަންދުކުރެއްވުން، ބަދަލުތައް ހިންގުމުގެ ފަރާތުން ކުރެވިދާނެ.

(1) ބަދަލުތަކުން ހިންގެވުން، ބާރުގެ ތެރެން ފެންވަރުވާ، ބަދަލު ބަދަލުން؛ ތަނ

(2) ބަދަލުތަކުން ހިންގެންދާ، ހަމަކަން ބަލައި ބަދަލުކުރުން 14 (ސާތެރ) ދުވަހުގެ ތެރެއިން ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރުން، ބަދަލު ކުރުން ހިންގުން ؟ ، ބަދަ ހިންގުމަށް ފަރާތަށް ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން.

34.3 ބަދަލުގެ ބަދަލުކުރެއްވި ފާސްކުރެވިފައި ހުންނަ ބަދަ ، ، ،

(IUL)266-PR/266/2026/3
16 ،ކުއްލިން ،ؤ ،ؤ ،ؤ

(3) ބިލާއި ހަވާލުކުރަންވާ ބަންދުކުރެއްވި ގޭގެ ނުވަތަ ބަންދުކުރެއްވި، ބިލާގެ ކުރިން، ކުރިއަށް، ކުރިން، ކުރިއަށް ތަ ؟ ؟ ؟

ފަރާވަންކަން ބަދަލުކުރެވިފައި ހުންނަ ބަންދުތައް ބަދަލުކުރުން ބާރުދިން ކަންކަން ކުރުން؛

(9) ބަދިއްކަ ބޭނުން ކުރާ ބަންދުތަކުން (ފެންވަރުވެފައިން ދިން ކަންކަން) ފެންވަރުވެ ހުންނ ކަމަކަށް ކުރެވިފައި ހުންނ ބަންދުތައް ފުރިހަމަ ކުރުން؛

(10) ކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ހުށަހަން ބޭނުންވާ ބަންދުތައް ހުންނަން ފަދަ ބަދަލެއް ހުށަހަޅައ ހިންދަން؛

(11) ބަދަލުގެ ވިހާ ކަންކަން ކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތަކުން ކަންކަން ބަދަलުކުރ ކަންކަން. ބަދަ ފާހަގަ ކުރެވިފައި ވާ ބަދަ ބަދަލުތަކުން ބަދަلުކ ؛

(12) ކުރެވިފައިވާ ބަދަލު، ބަދަލުގެ ވަކި ހިސާބަކުން ކުރެވިފައިވާ ބަދަلُ ؛

(13) ކުރެވިފައިވާ ބަދަلުތަކުން ބަދަلُ ؛

(14) ބަދަން ކުރެވިފައިވ ؛ 10.28 ވަނ ؛

(15) ބުއިން ބަދަ ؛ ؛

(س) ؛ (س) ؛ 5 (ފަހ) ؛ ؛ ؛

ބަންދު - 3

ބަންދުކުރެވިފައިވާ ބަންދުތަކުން ބަދަލު ކުރުން

38. ފުރިހަމަކުރުން

38.1 "ބަންދުކުރެވިފައިވާ ވިއަފަރުން" ކަމަށް ބުނެފައި، ބ ބަންދުކުރެވިގެން ބަންދުން ބާކީ ތިބިއިން ބަދަލު ކުރެވިދާނެއެވެ.

38.2 "ބަންދުކުރެވި ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި، ބ ބަންދުކުރެވިގެން ކުރިން ހިންގާ ފަރާތަށް ހަވާલު ކުރެވިދާނެއެވެ.

38.3 "ބަންދުކުރެވި" ކަމަށް ބުނެފައި، ބ ބަންދު ހިންގެން ދާން ބޭނުންވާ ބަންދުތަކުން ބަދަލެއެވެ.

38.4 "ބަންދުކުރެވި ތަން ދަތުރުކުރާ ކުރިން" ކަމަށް ބުނެފައި، ބ ބަންދުވާން ބެހިފައިވާ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ބަންދުތަކުން ބަންދުކުރެވި ދަތުރުކުރާ ފަރާތުން ބަދަލު ގެންދެވިދާނެއެވެ.

38.5 "ބ ބަންދު" ކަމަށް ބުނެފައި، ބަންދުކުރެވިފައިވާ ވިއަފަރުން، ބަންދުކުރެވިފައިވާ ބަންދުތަކުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ؟؟؟ ؟؟؟ ؟؟؟

39.2 ހުން ؛ ؛ ؛

42.3 ق.ڤ.ح. ތ.ؤ. 2,500,000/- ؤ.ؤ.ؤ.

45. ބުއިސިއާއި ކަންކަން

45.1 ހިން ބުއިން ބަދަލުކުރެވެން ބުއިން ފާސްކުރެއްވި ބުއިސިއާ ކުރިއަށް ގެންދާ ބުއިކުރުން ބުއިން ބަދަލުކުރެވެންދެން.

46. ބާކީ ތަނަވަސް ބުއިސިއާ ލިބުން

46.1 ހިން ބުއިން ހިންގާ، ތަނަ ބަންދުކުރާ ކުންފުނި ދިވެހިރާއްޖެގެ ފައިސާ ބަދަލުކުރެވެން ބުއިން.

47. ބުއިން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުވެދާނެ

47.1 ހިން ބުއިން ބަދަލުކުރެވުމުން ބުއިކުރި ބުއިގައި ފައިދާ ވަކަން ދިން ކަންކަން ކަންކަން ބަދަލުވެދާނެ، ދިވެހިރާއްޖެގެ ބަންދެއް ކަން ބަދަލުވެދާ ހިންގަން ހުންނަން ބުއިވާ.

48. ބުއިން ބަދަލުކުރުން ހިންގުން ފާސްކުރުން

48.1 ހިން ބުއިން ބަދަލުކުރެއްވި ބަންދުން ދިވެގެންދަނީ ބަދަލުން ކަންކަން ކަންކަން ބަދަލުކުރާ ކުރިއަށް ގެންދާ ބަދަލުކުރެވެން. ކަންކަން ބަދަލުވެދާ، ދިވެހިރާއްޖެގެ ބަންދެއް ކަން ބަދަލުވެ ހިންގަން ހުންނަން.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ބަންދުކުރުން - 4

ބަންދުކުރުން

ބަންދުކުރުން – 1

ބިڊުން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާންވާ ތިން ބަންދުތައް ތަކެއް ކަމަށެވެ.

#	ހުށަހަޅާ ތަން	ބަންދު	ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
	ބިڊުން ހުށަހަޅާއިރު ބިއިގެއިން ބަންދުކުރެވިފައި ހުންނަ ތަން ތަފާތުކުރުން ތަން ތަކަށް ބަދަލު ކުރެވިފައި ހުންނަ ބަންދުތައް ކަން ކަށަވަރުކުރުން.			
.1	ބިڊުން ހުށަހަޅާ ފޯމ (ބަންދުކުރުން 2)	✓		
.2	ވިއަފާރީގެ ބަންދުވެރިކަން ކުރެއްވުން ކުރެއްވުމުގެ ކުރިން ބިڊުން ހުށަހަޅާ ބިڊުދާރުން ބެލެވެންވާ ބަންދުތައް (ބަންދުވެރި ތަކާ ބެހެއްކުން ؛ ؛ ؛

ބެހެއްކުން – 2

ބިން ހުންނަން ވާނެ

1.	**ބިން ހުންނަން ބޭނުންވާ ބަދަންތައް**	
1.1	ވިއަމަންދޫ ނަން	
1.2	ކަރެންސީ ނަންބަރު	
1.3	ބ.ބ.ނަން	
1.4	ވާރ ނަންބަރު	
1.5	ބިމުގެ ބ.ބ.ނަން	
2.	**ބިން ހުންނަން ބޭނުންވާ ބަދަންތައް**	
2.1	ކުރެއްވުމުގެ ނަން	ކުއެއްކުރުމުގެ ހުށަހެޅުން ބަންދުކުރުން
2.2	ބިއުރޯން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2026/3
3.	**ހުންނަން ބާވަ**	
3.1	ހުންނަން ބާވަ	
	ސ.ބ.ބ.ސ	
	ދ.ބ.ބ.ބ (ބ.ބ.ބ.ބ) - ބ.ބ.ބ.ب	
	ދ.ب.ب.ب (ب.ب.ب.ب) - ب.ب.ب.ب	
3.2	ڈ.ب.ب.ب (ب.ب.ب.ب ب.ب.ب.ب.ب)	1 ب.ب.ب
4.	**ބިން ހުންނަން ބޭނުންވާ ބިންގަން**	
4.1	ڈ.ب.ب.ب.ب

ބެލެވެން - 3

ވާހަކަ 5 (ފަހެއް) ތަން ބަންދު ކުރެއްވުމާ ގުޅިގެން ކުރިން ކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތައް

ބިލަން ހުންނަން ވާންވާ ބަދަލުތަކުގެ ގުޅިގެން ކުރިން ކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތަކުގެ ތަފْސِיل				
ބަދަލުތަކުގެ ތަފْ (ބިލْ ނަންބަރْ)	ބަދَلْ ކުރެއްވި ތަން	ބަދَلْ ކުރެއްވި ތަން	ބَدَلْ ކُرِےْ ؛ ؛	#
	؛ ؛			

ބަންދުކުރ - 4

ބިންގަން ބާއްވާނެ ކުރިން ބަންދުކުރ ބަންދުކުރ ބިން ހިންގަން

ބަދަލުގެ ބަދަން	ބަދަލުގެ ތަފުސީލ	ބަދަލުގެ ބައިން
100	ހަދާ ÷ ހަދާފައި ހުންނަ ބަދަ x 100 (ބަދަ ކުރެއް ހަދާ ހަދާ ހަދާ ބަދަ ބަދަ ބަދަ ބަދަ)	ހަދ

#	ތަފުސީލ	ހަދ ބަދަ ދިން ވަގުތު
1	A - ބަދަ ބަދަ ބަދަ ، ، ،

	4	D - ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ، ،ﷺ، ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ.	100	
		4.1 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ 1 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ	50	
		4.2 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ 1 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ	40	
		4.3 ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ، ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ	10	
	5	E - ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ، ،ﷺ - ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

		8.3 ބިން ބަދަލު ކުރުން ތިން ދުވަސް ކުރިން ހުށަހެޅުން		10
	9	I - ބަދަލުގެ ބިންތައް		**100**
		9.1 ކުރެން ހުންނަ ބިން 1 ވަން ކުން ކުރިން		40
		9.2 ބިން ބަދަل ކުރުން ތިން ދުވަހުން 1 ވަން ކަން ބަދަލު ކުރެވުން		60
	10	J - ބަންދުކުރެން ބިންކަން (ބިންކަން ބަދަલ ކުރުން ބ ކުރަން ބިން ބަދަلުން ކުރުން - ކުރިން ދިން ބަދަلުގެ ކަން ބަދަل ކުރުން)		**100**
		10.1 ކުރެން ހުންނަ ބިން 1 ވަން ކުން ކުރިން		40
		10.2 ބިން ބަދަل ކުރުން ތިން ދުވަހުން 1 ވަން ކަން ބަދަલ ކުރެވުން		60
	11	K - ބަދަލުގެ ބިންކަން (ބަންދުކުރެން ބިން ބަންދުކުރެވިފައިވާ ބިންތައް ބަދަل ކުރުން ބ ކުރަން ބިން ބަދަلُ - ކުރިން ދިން ބަދަلُ ؛ ؛ ؛

		14.3 ބިންކަން ހިންގަން ބާރުވަން ކުރުން ސާފުކުރުން		10
	15	O - ބާބަން ބڭެއް ބިން		**100**
		15.1 ބިންކުން ވިއަ ކަނޑަން ބަދަލުކުރުން		40
		15.2 ބިން ކުރިއަކަން ބަދަލުކުރުން		50
		15.3 ވަންތަން ތަނ ކުރުން ސާފުކުރުން ބަދަލުކުރުން		10
	16	P - ބަދަލުވ ކުރެއްވުން ބުނެދިން ބާވަން ހަދައިދިން ބިން		**100**
		16.1 ވެލާވަން ސާފުކުރުން ބަދަލުކުރުން ތަނ ބަދަލުކުރަ ވަކަން ،ވިއަ ،ކުރުން ،ކަން 1 ވަކަން ކުރިއަކަން		30
		16.2 ،ކުރިއުވަން ،ސާފުކުރުން ،ބަދަލުކުރުން ،ތަ ،ވަ ،ؤ 1 ،ވަ ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ		20
		16.3 ،ބުން،ؤ ،ؤ ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ		20
		16.4 ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ		20
		16.5 ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ		10
	17	،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ		**100**
	18	،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ ،ؤ،ؤ،ؤ،ؤ		**100**
100	**ؤ،ؤ،ؤ**			

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ﷺ 5

(ﷺ ،ﷺ ،ﷺ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……..*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") *[company registration number]* has submitted his Bid for the Project no…….issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on …… ……..for construction of …… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. …….. *[Announcement Number]*

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We …… *[name of Bank]* of …… …… *[name of country]* having our registered office at …….. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……*[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *…….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of ……20…….

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date …… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS …… SEAL

[signature, name, and address]

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ބަންދު - 5

ކުއެރުން ބަންދު

#	ތަފْސِيل	ތާریخ	ދިން ބަންދު (ބަންދުން)
1	A - ހުވަން ބަންދުން ދިވެން ، ވަކި ، ދަން ، ދިވެން ، ، ،

		ؤ ؤ ؤ

ބާބު - 6
ބަންދުކުރެވި ބާކީ ބަންދުތައް

ތަފْސِيؤ: ތި ބަންދުތަކުން ކަންކަން ކުއެއްވެރިކުރުން ފަރާތުން ހުށަހެޅުން ބާވަން ބަންދުތަކުން ބާވަން ބަންދުތަކުން ބަންދުކުރެވެން ބަންދުކުރެވެން ބަންދުތަކެވެ.

1. ތި ބަންދުތަކުން ތަކުރުން ހުށަހެޅުން ކަން ކަންކަން ކަން ކަންކަން ބަންދުކުރެވިދާ ބަންދުތަކެވެ:

1.1 ބާރު ތަކެއްތަކުން ހިންދުން ބަންދުތަކެވެ:

1.1.1 ބާރުތަކެއްތަކުން ހިންދުން ކުރިން ބަންދުތަކުން (ބާރؤ ކަން ބަންދުކުރެވިދާ ކަންކަން) ކުރިން ހަންގާ 1 ވަން ކަން ކަންކަން ބާރؤ.
ތަފްސِيؤ ތި ބަންދުތަކުން ބަންދުކުރެވިދާ ކަންކަން، ތަފْسِيؤ ކُرْسِي ބަންދُ، ބَعْضُ ބَعْضِ ؛ 1.5 ބِرِيمِيٓ ؛ ؛ ؛

1.4 ،ވިލާގަން ،ބާރުވެރި

1.4.1 ، ހަދަން ،ބަދަލުކުރަން ،ބާބަންދުކުރަން 4 ހިންގުން ،ވިލާ ،ބިން ،ބާ ،ބަދަ ،ބާ ،ބަދަ ،ބާ ،ބަ ،ؤ.

1.4.2 ، ،ؤ ،ؤ ،ؤ

2. ބާރުތައް (ބަންދުތައް ހުށަހެޅުން)

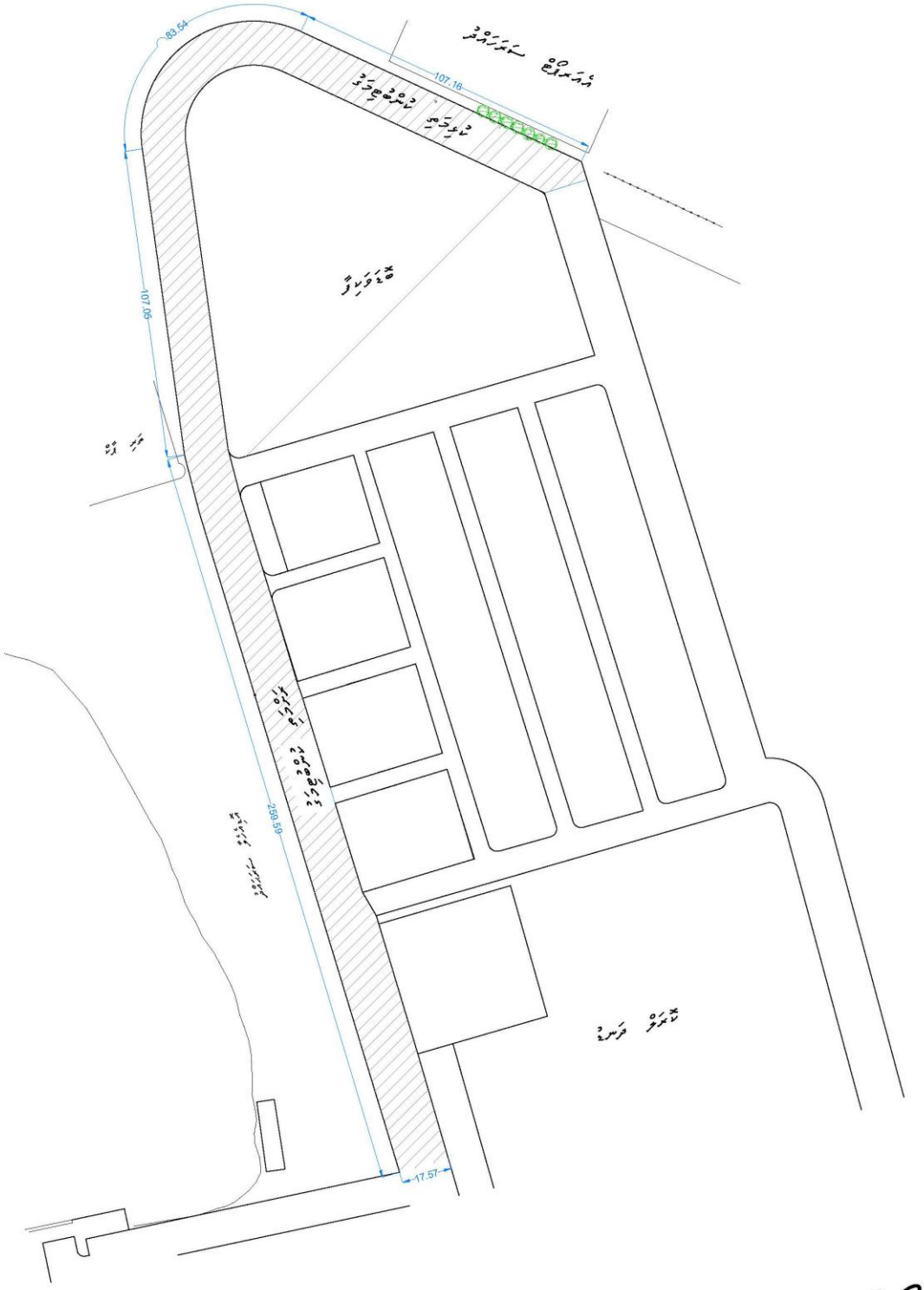
#	ބާރު	ބަންދުތައް
1	A	ތުންތުން ބަދަލުކުރުން ހުންނަ ބަންދު ބަދަލުކުރުމުން ވެރިކަން - ކުންފުނިތަކުގެ ހުށަހެޅުން ބަންދުތަކުން، ތުންކަން ބަންދަށް ވަންނާތީ ހަދައިދިން.
2	B	ތުންތުން ބަދަލުކުރުން ތުންތުން ބަދަން ވެރިކަން ތުންކަން، ބަންދަށް - ކުންފުނިތަކުގެ ވާހަކަ ދެއްކުން ބަދަލު ކުރުން ބަދަ ތަރުތީބުން ބަދަން.
3	C	ބަންދުތަކުގެ - ބަދަލުތަކުގެ ހުށަހެޅުން ކަންކަން ތުންކަން ބަދަ ބަދަ ބަދަ ، (ކަންބަސް ކަމަށް ބުނެފައިވާ)
4	D	ކުއެދުމުގެ ބާވަކީ ބަދަ، ބަދަ ، ބަދަ ، ( )
5	E	ތުންތުން ބަދަ ، ( )
6	F	( )
7	G	( )
8	H	( )
9	I	( )
10	J	( )
11	K	( )
12	L	( )
13	M	( )
14	N	( )
15	O	( )
16	P	( )

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3. ބިންތަކުގައި ބަންދުވާ ބަންދުތަކުން ކުރުން

3.1. ބިންތަކުގައި ބަހައްޓާ ކަންކަން ކުރުން (،ބަހައްޓާ) ވަކި ބަންދުވެގެން 1 (،ބަހައްޓާ) ވަކި ،ބ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

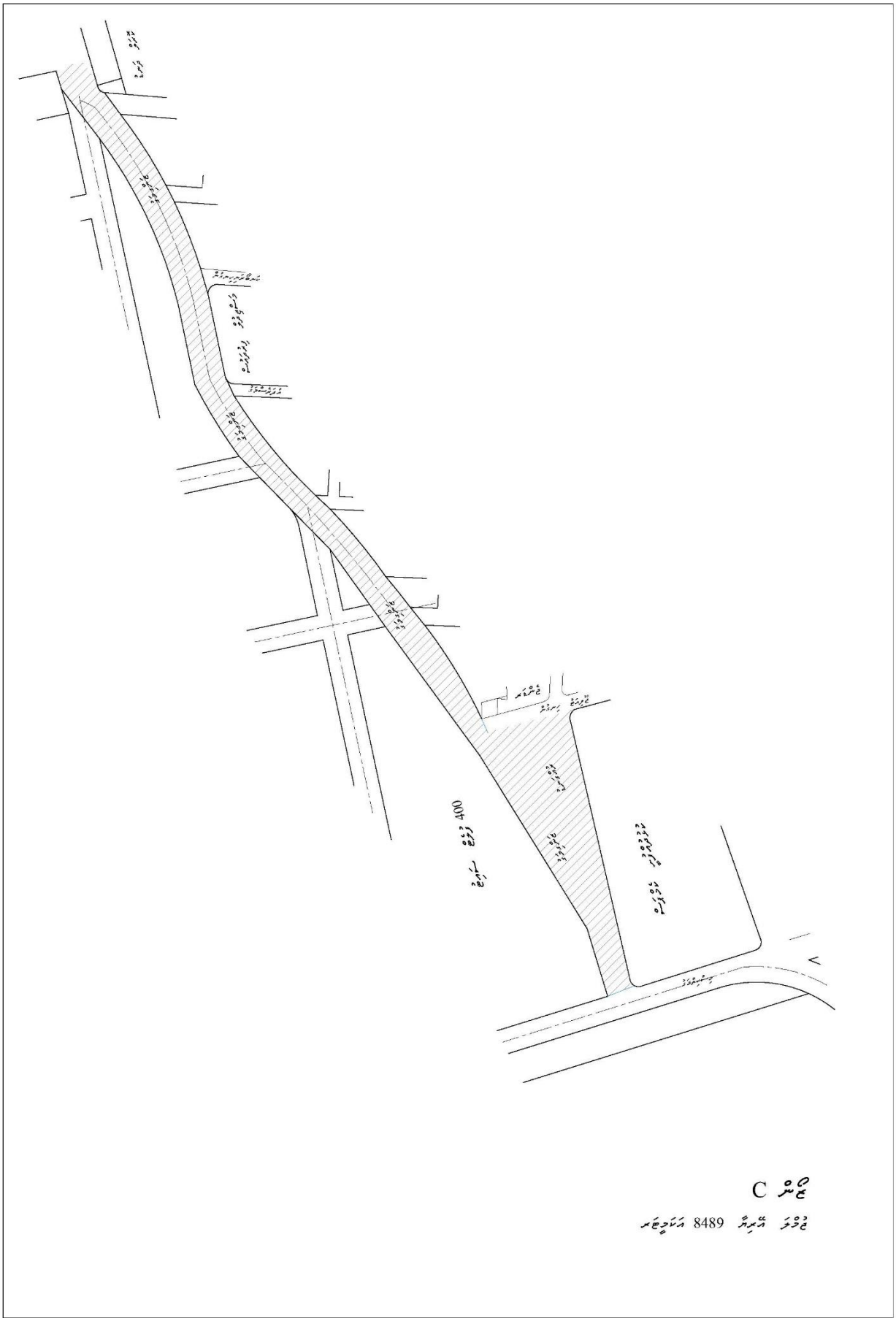
(IUL)266-PR/266/2026/3
ކުއެއްވެސް ހާއިސްކަން ދިން ؛ ؛ ؛

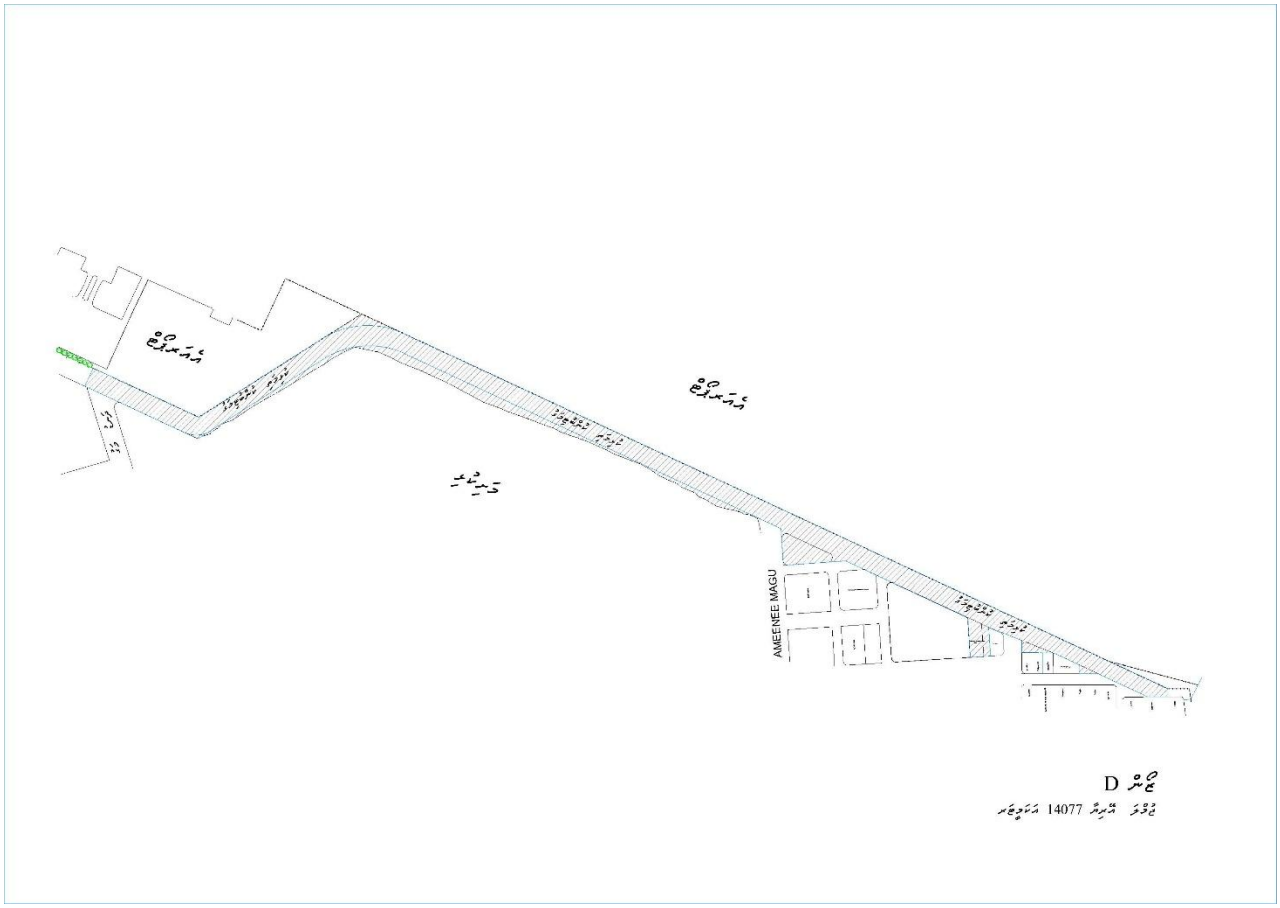


B ﷺ

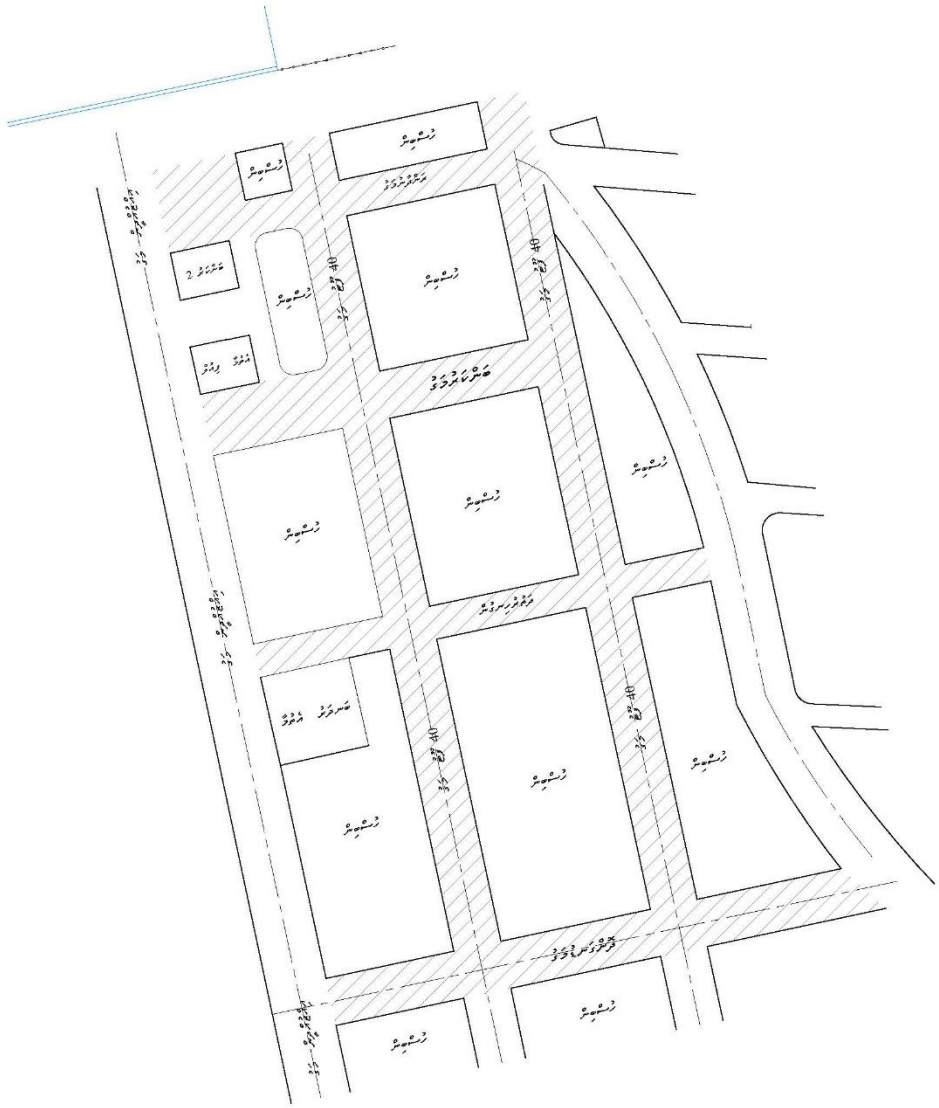
ﷺ ﷺ 8399 ،ﷺ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil


C ﷺ
ﷺ ﷺ 8489 ﷺ
400 ﷺ

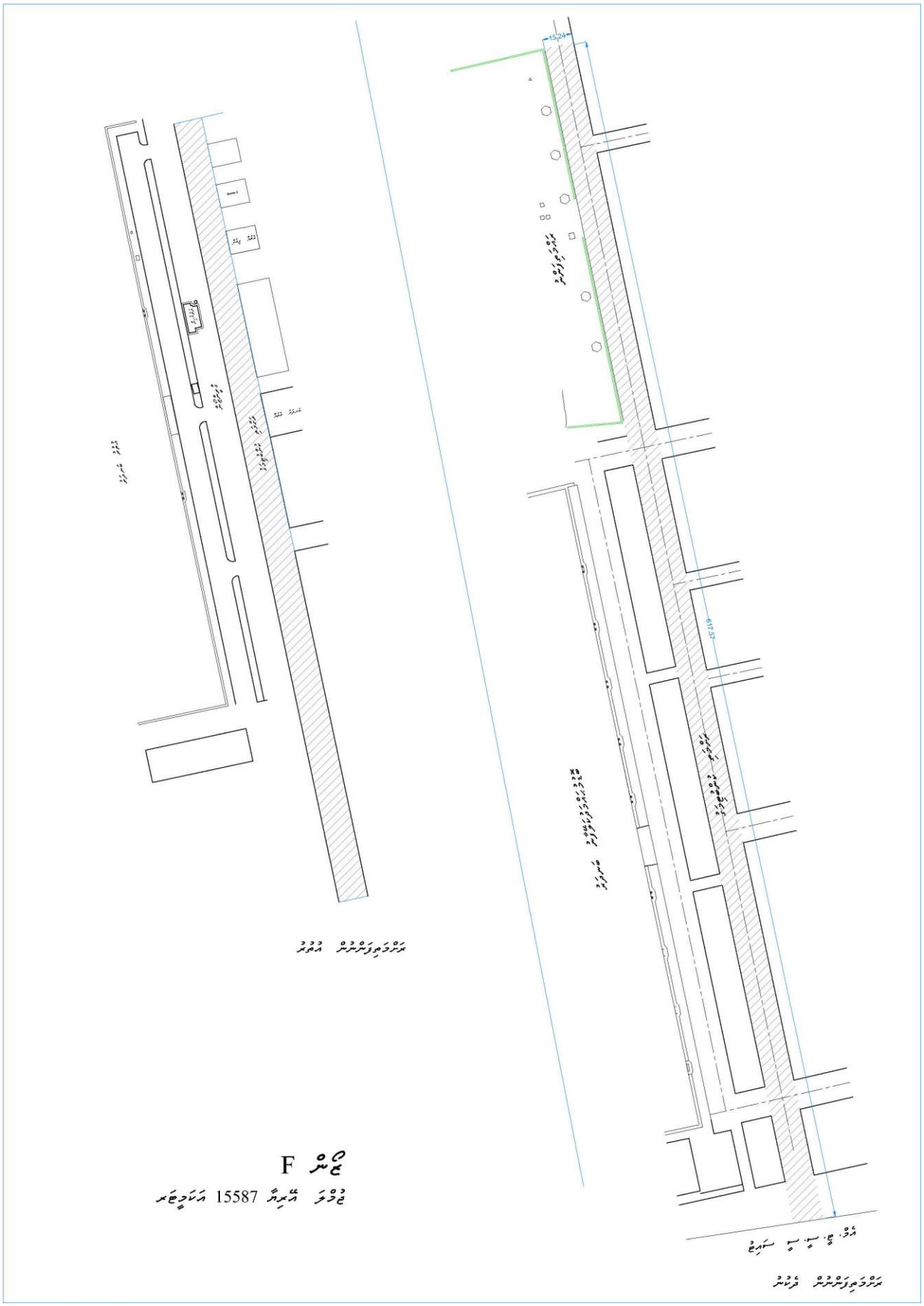


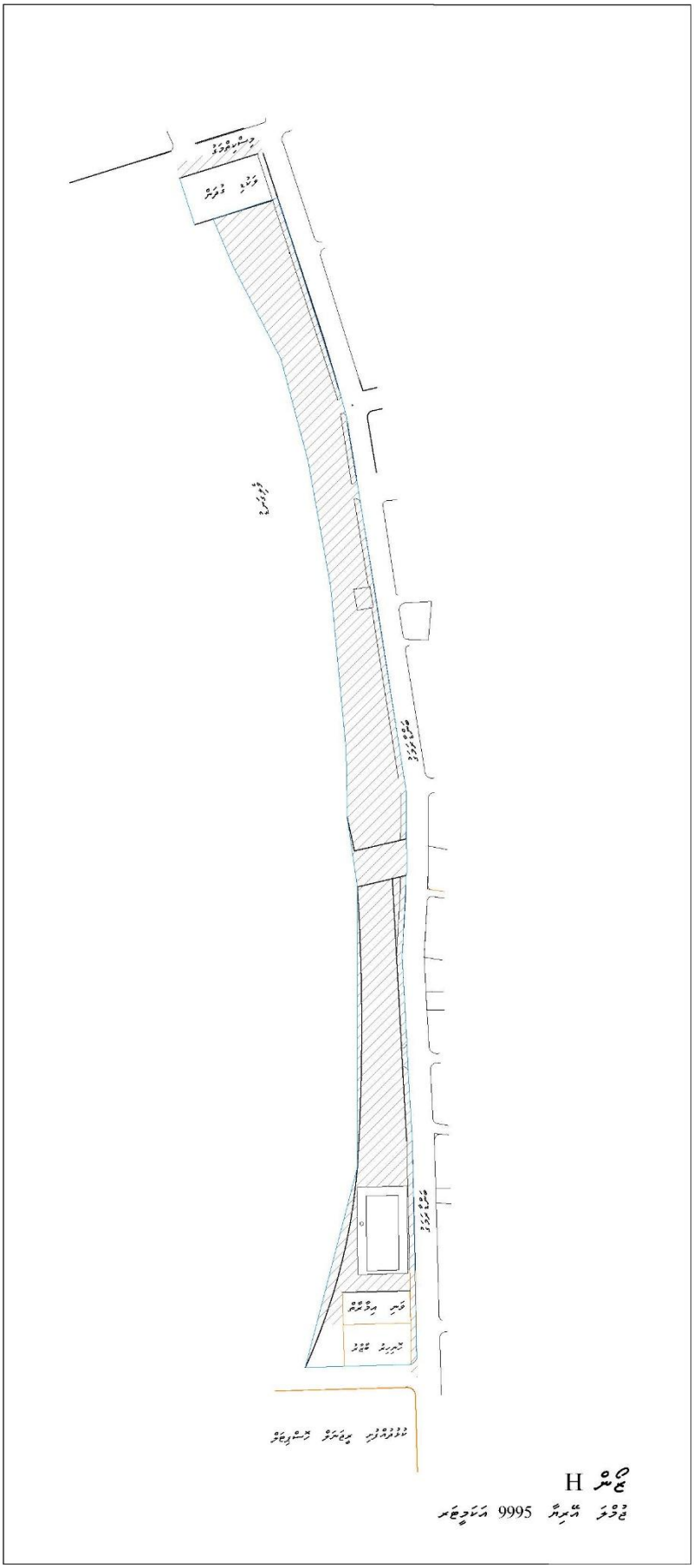
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

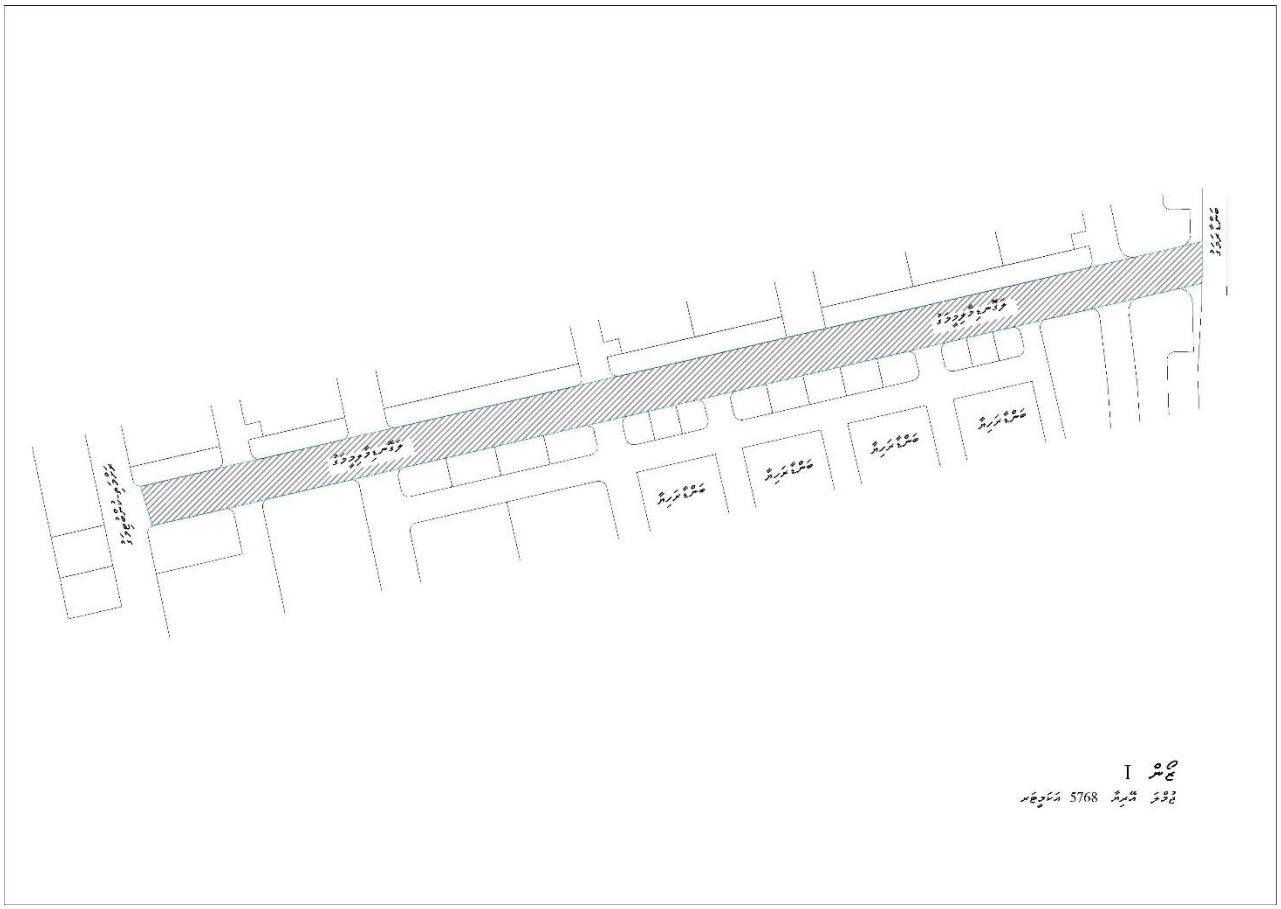


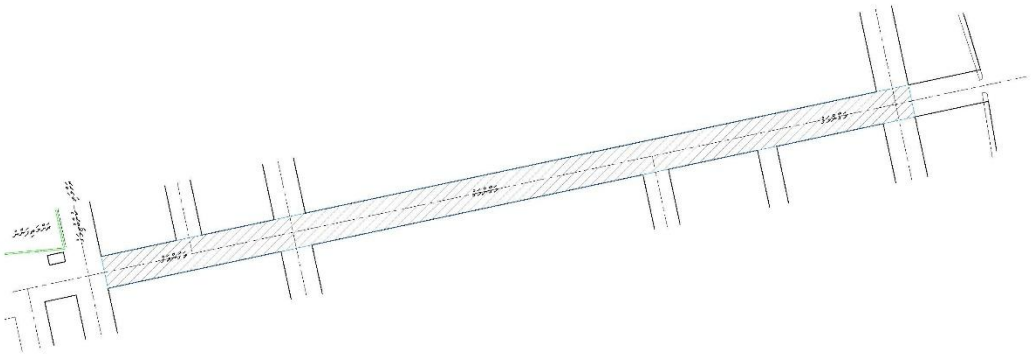
E ﷺ

ﷺ ﷺ 9461 ﷺ

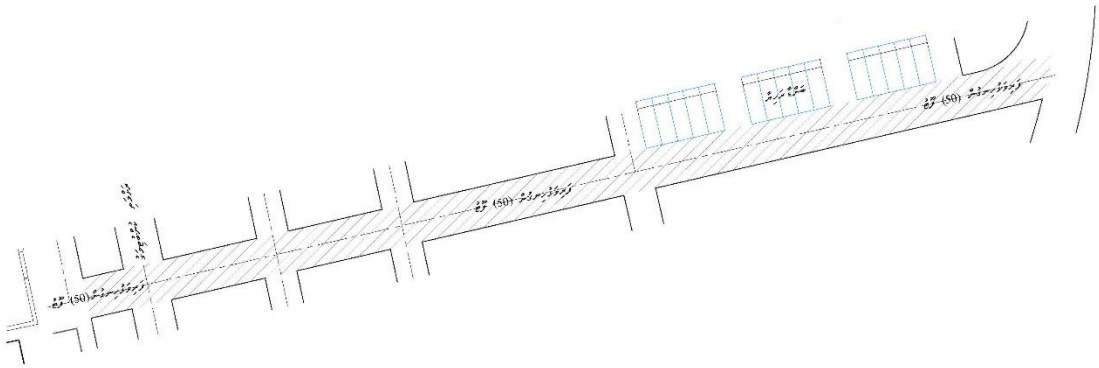

15.24
617.57
F ﷺ
ﷺ ﷺ 15587 ﷺ


H ،ﷺ
،ﷺ ،ﷺ 9995 ،ﷺ،ﷺ،ﷺ

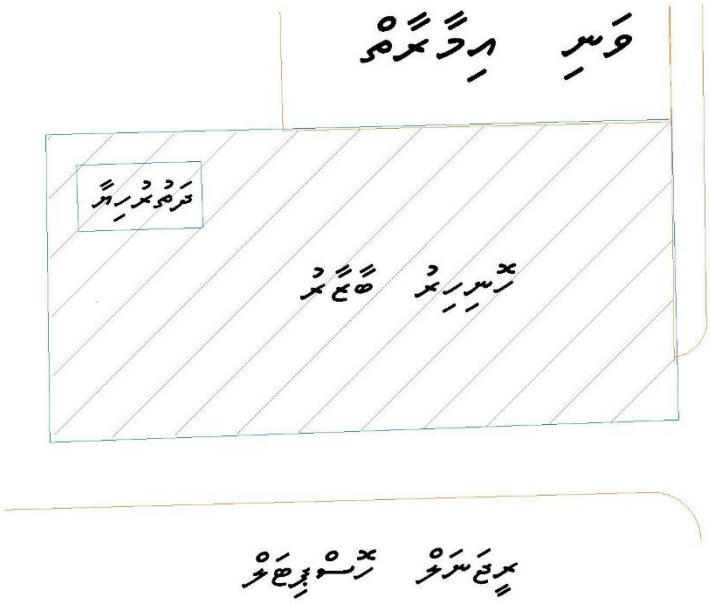

ﷺ I
ﷺ 5768 ﷺ



ﷺ J
ﷺ ﷺ 5892 ﷺ



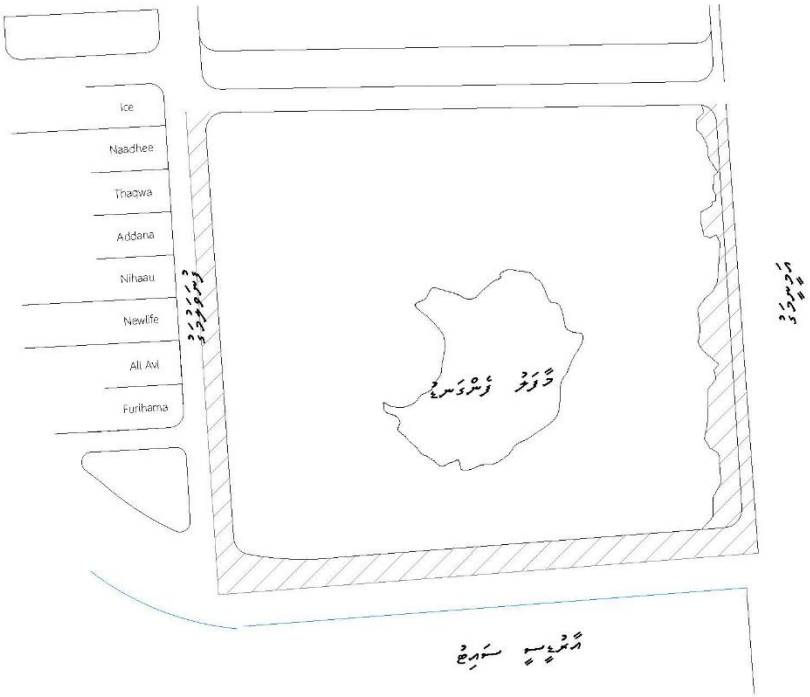
ﷺ K
ﷺ ﷺ 5605 ﷺ



ﷺ L

ﷺ ﷺ 1051 ﷺ

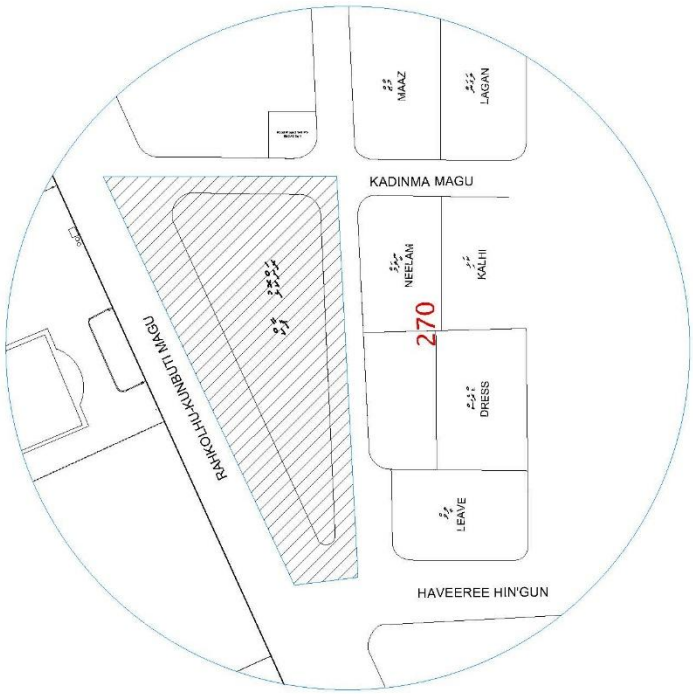
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



M ؤشر

ؤؤخؤ ؤشبرؤ 1473 ؤسؤچؤسر

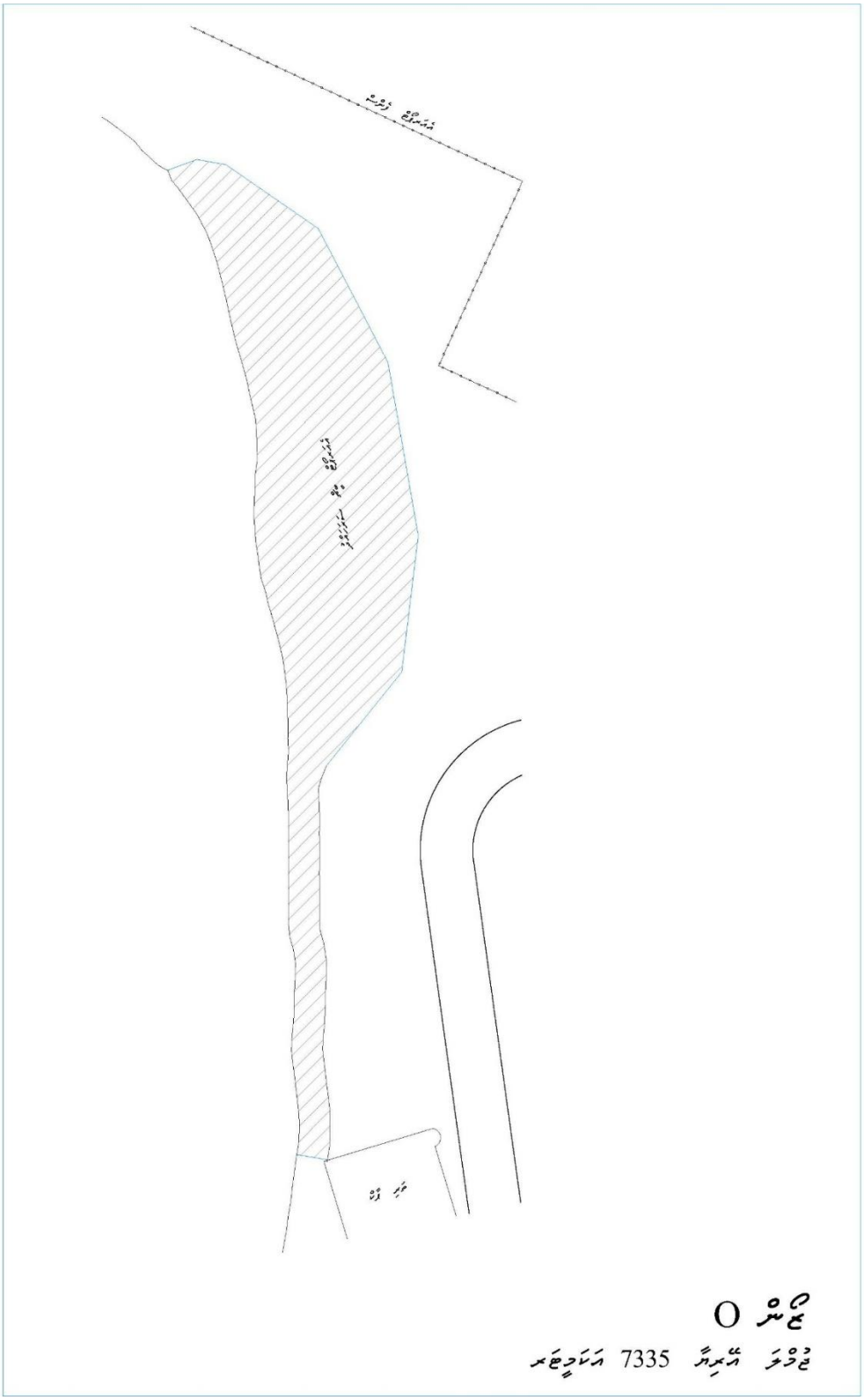
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



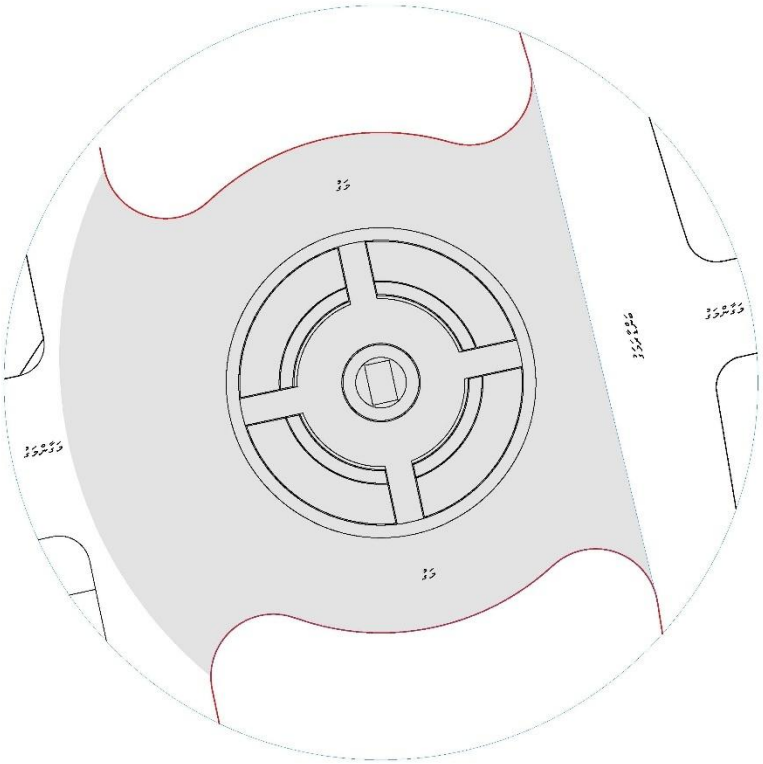
N ﷺ

ﷺ ﷺ 1700 ﷺ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



P ބ ބ

ފ ڈ ڪ ڏ 2171 ڪ ڊ ڇ ڪ